



Daftar Harga Diskon **RANTAHARJA RESIDENCE**

**Gratis BPHTB, Balik
Nama dan Biaya Surat-
Surat!**

| LB/LT | Booking Fee | Harga Normal | Harga Diskon |
|--------|--------------|----------------|----------------|
| T36/68 | Rp 2.500.000 | Rp 404.000.000 | Rp 376.000.000 |

| DP 10% | Nilai KPR | Angsuran 5 Tahun | Angsuran 10 Tahun | Angsuran 15 Tahun | Angsuran 20 Tahun |
|---------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Rp 37.600.000 | Rp 338.400.000 | Rp 7.062.872 | Rp 4.202.632 | Rp 3.294.593 | Rp 2.872.232 |

Asumsi Suku Bunga 8% (www.btnproperti.co.id)

- Booking Fee Rp. 2.500.000,- dibayarkan saat pemilihan kavling.
- DP lunas maksimal 7 hari sejak Booking Fee.
- Booking Fee dianggap hangus bila konsumen membatalkan secara sepihak atau pengajuan KPR ditolak oleh pihak Bank pemberi kredit dan atau konsumen membatalkan pengajuan KPR.
- Berkas pengajuan KPR wajib dilengkapi 7 (tujuh) hari setelah Booking Fee, apabila berkas tidak lengkap dalam 7 (tujuh) hari, maka dianggap mengundurkan diri.
- Pengembang tidak menjamin disetujuinya aplikasi permohonan kredit oleh bank.
- Suku bunga berlaku ditentukan oleh Bank pemberi kredit. Jika terjadi penurunan nilai KPR, maka konsumen wajib membayarkan selisihnya kepada pihak pengembang.
- Semua pembayaran via transfer ke rekening: **BCA KCU Rawa Mangun a.n. Nurrahman Budiharjo acc. no. 0948232149.**
- Segala macam bentuk transaksi dianggap sah jika telah divalidasi oleh bagian keuangan.
- Harga belum termasuk biaya-biaya proses KPR yang timbul.
- Pindah kavling setelah berkas diproses oleh bank akan dikenakan biaya administrasi Rp. 2.000.000,-
- Harga di atas tidak mengikat, dapat berubah sewaktu-waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu.
- Simulasi perhitungan dalam daftar harga ini hanya sebagai informasi penjualan dan bukan sebagai dokumen yang mengikat.

Berlaku sampai 20 Juli 2018