



Griyacipta  
Sumber Harja

## Daftar Harga Diskon **RANTAHARJA RESIDENCE**

LB/LT	Booking Fee	Harga Normal	Harga Diskon
T36/68	Rp 2.500.000	Rp 404.000.000	Rp 376.000.000

DP 10%	Nilai KPR	Angsuran 5 Tahun	Angsuran 10 Tahun	Angsuran 15 Tahun	Angsuran 20 Tahun
Rp 37.600.000	Rp 338.400.000	Rp 7.062.872	Rp 4.202.632	Rp 3.294.593	Rp 2.872.232

**Asumsi Suku Bunga 8% ([www.btnproperti.co.id](http://www.btnproperti.co.id))**

- Booking Fee Rp. 2.500.000,- dibayarkan saat pemilihan kavling.
- DP lunas maksimal 7 hari sejak Booking Fee.
- Booking Fee dianggap hangus bila konsumen membatalkan secara sepahak atau pengajuan KPR ditolak oleh pihak Bank pemberi kredit dan atau konsumen membatalkan pengajuan KPR.
- Berkas pengajuan KPR wajib dilengkapi 7 (tujuh) hari setelah Booking Fee, apabila berkas tidak lengkap dalam 7 (tujuh) hari, maka dianggap mengundurkan diri.
- Pengembang tidak menjamin disetujuinya aplikasi permohonan kredit oleh bank.
- Suku bunga berlaku ditentukan oleh Bank pemberi kredit. Jika terjadi penurunan nilai KPR, maka konsumen wajib membayarkan selisihnya kepada pihak pengembang.
- Semua pembayaran via transfer ke rekening: **BCA KCU Rawa Mangun a.n. Nurrahman Budiharjo acc. no. 0948232149.**
- Segala macam bentuk transaksi dianggap sah jika telah divalidasi oleh bagian keuangan.
- Harga belum termasuk biaya-biaya proses KPR yang timbul.
- Pindah kavling setelah berkas diproses oleh bank akan dikenakan biaya administrasi Rp. 2.000.000,-
- Harga di atas tidak mengikat, dapat berubah sewaktu-waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu.
- Simulasi perhitungan dalam daftar harga ini hanya sebagai informasi penjualan dan bukan sebagai dokumen yang mengikat.

**Gratis BPHTB, Balik  
Nama dan Biaya Surat-  
Surat!**

**Berlaku sampai 20 Juli 2018**